



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Серия 4325

№ 207 ОРС

к Отчету № 207 ОРС

об оценке рыночной стоимости объекта оценки

г. Киров обл.

30 июля 2025 г.

В соответствии с договором № 207 на оказание услуг по оценке от 30.07.2025 г. специалистами ООО "Оценочно-Консультативный Центр" произведена оценка рыночной стоимости объекта оценки.

Заказчик: АО «Вятские автомобильные дороги»

Цель и задачи оценки: Определение рыночной стоимости объекта оценки с целью информирования заказчика оценки о величине рыночной стоимости объекта оценки, заказчик может использовать результаты оказания услуг для других целей в случаях, если предпосылки и вид стоимости не противоречат предпосылкам и виду стоимости, указанным в настоящем Задании, при условии соблюдения требований к распространению и публикации отчета об оценке

Порядковый номер отчета: 207 ОРС

Период проведения работ по оценке: с 30.07.2025 г. по 30.07.2025 г.

Выводы, содержащиеся в нашем отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, на нашем опыте и профессиональных знаниях.

Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Проведенные нами исследования и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 30 июля 2025 г. составляет:

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб. без НДС	Стоимость, руб. с НДС
1	Лесная машина ТДТ-55А-05, зав. № техники (рамы) 185761, год выпуска 1998, цвет красный.	197 500,00	237 000,00

Итоговая величина рыночной стоимости Объекта, указанная в отчете, признается достоверной и рекомендуемой для информирования заказчика о величине рыночной стоимости объекта оценки. Рыночная стоимость, определенная в отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета (ст.12 ФЗ №135 «Об оценочной деятельности»)

В соответствии с требованиями части первой статьи 15.1 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» ООО «Оценочно-консультативный центр» имеет в штате 2-х лиц, являющихся членами Ассоциации «Русское общество оценщиков», за рег. № 004281 от 15.04.2008г., № рег. № 004109 от 15.14.2008г.

Гражданская ответственность застрахована в ОАО «АльфаСтрахование»

Страховой полис Страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 9691R/776/50005/25 от 14 января 2025г., сроком действия по 13.01.2026г, выданный ОАО «АльфаСтрахование», г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачева, д. 15, помещ. 2/15.

Страховой полис Страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 9691R/776/50004/25 от 13 января 2025г., сроком действия по 13.01.2026г, выданный ОАО «АльфаСтрахование», г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачева, д. 15, помещ. 2/15.

Ответственность «Общества» застрахована в ОАО «АльфаСтрахование», Страховой полис Страхования ответственности Общества при осуществлении оценочной деятельности № 9691R/776/50007/24 от 12 октября 2024 г., сроком действия по 12.10.2025 г., выданный ОАО «АльфаСтрахование», г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачева, д. 15, помещ. 2/15.

Настоящее заключение - приложение к отчету № 207 ОРС – действительно исключительно в соответствии с целями проведения оценки Объекта оценки, установленными договором на оказание услуг по оценке.

Настоящее заключение без отчета не действительно

Оригинал заключения выполнен в двух экземплярах и тиражированию не подлежит.

**Директор ООО
"Оценочно-Консультативный Центр"**

Оценщик

(Диплом о профессиональной переподготовке
ИП № 876921, регистрационный № 083, 24 марта 2006 года)



А.Н. Пленкин





